

„Der ganz normale tägliche Wahnsinn“ oder Dummheit kennt keine Grenzen!

Bauen ist teuer und risikoreich!

Im Grunde genommen handelt es sich bei jedem Bauwerk um einen Prototypen, welcher getreu technischer und rechtlicher Regelwerke von Fachleuten in Planung und Ausführung mit zugelassenen Baustoffen, Bauteilen aller Art, erprobten Systemen gebrauchstauglich erstellt werden sollte.

Soweit die Theorie – die Praxis sieht leider nur zu oft anders aus.

Täglich gibt es neue Überraschungen was alles möglich ist – bis hin zum Totalschaden innerhalb kürzester Nutzungsdauer und keiner will daran schuld sein!

Baumängel und deren Folgeschäden enden oft vor Gericht. Das kostete viel Zeit, Geld, Nerven und endet mit einem Urteil als rechtliche Bewertung der Situation, ohne Lösung der tatsächlich anstehenden technischen Probleme, welche meist in ihren Auswirkungen durch – leider oft bewusst von einer der beteiligten Parteien herbeigeführten Verfahrensverschleppung in den Hintergrund treten und in nochmals höheren Sanierungskosten enden.

Oft wäre der Weg einer möglichst raschen außergerichtlichen Einigung der bessere, einfachere und vor allem kostengünstigere Weg, um Mängel und Folgeschäden zu beheben, bevor die Kosten explodieren.

Dazu einige Beispiele aus der langjährigen Praxis – einfach zum Nachdenken!



DIE BAUSACHVERSTÄNDIGEN

„Der ganz normale tägliche Wahnsinn“ oder
Dummheit kennt keine Grenzen!

Seite 2

